

chính sách, sản xuất kinh doanh (nếu có) để nộp cho Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện khi thực hiện điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất đai của gia đình.

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất thì UBND huyện Giao Thủy triển khai kiểm đếm theo quy định.

5. Tổ chức thực hiện:

- Giao UBND các xã Giao Phong, Giao Thịnh gửi Thông báo này đến gia đình hộ ông (bà); Họp phổ biến đến người dân trong khu vực có đất đai bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng, niêm yết tại trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa các xóm nơi có dự án đi qua.

- Giao Hội đồng BTHT, TĐC huyện chủ trì phối hợp với UBND các xã Giao Phong, Giao Thịnh, các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân tổ chức thực hiện nội dung Thông báo này và triển khai kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm theo quy định. /

Nơi nhận:

- TT huyện ủy (Đề báo cáo);
- Hội đồng BTHT, TĐC;
- UBND các xã Giao Phong, Giao Thịnh;
- Các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiên Tùng

Số: 194/TB-UBND

Giao Thủy, ngày 02 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Đối với các vị trí GPMB để thực hiện tái định cư phân tán phục vụ công tác
GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ mới
Nam Định – Lạc Quần – Đường bộ ven biển đoạn qua huyện Giao Thủy**

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/12/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 đã được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 20/2014/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh Nam Định về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 19/07/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định - Lạc quần - Đường bộ ven biển;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1449/TTr-TNMT ngày 01/11/2023 và hồ sơ kèm theo.

Ủy ban nhân dân huyện Giao Thủy thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: của cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng.

- Địa điểm: tại các xã Giao Phong, Giao Thịnh.

- Diện tích đất dự kiến bị thu hồi: khoảng 34.724,0 m²; trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC): 19.391,2 m²; Đất trồng cây lâu năm (CLN): 535,0 m²; Đất trồng lúa khác (LUK): 13.114,6 m²; Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK): 619,8 m²; Đất giao thông (DGT): 846,7 m²; Đất thủy lợi (DTL): 216,7 m²;

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện tái định cư phân tán phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định – Lạc Quần – Đường bộ ven biển.

3. Thời gian dự kiến điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Tháng 11 năm 2023.

4. Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Đề nghị các tổ chức, hộ gia đình cá nhân nộp bản sao (Có công chứng, chứng thực) các giấy tờ liên quan đến việc sử dụng đất, căn cước công dân, các giấy tờ liên quan đến chế độ